



«УТВЕРЖДАЮ»

Генеральный директор

ООО «АРКОНА»

_____ А.Н. Жирков

« _____ » _____ 20__ г.

Заключение о независимой оценке пожарного риска

№ _____

Объект защиты: _____,

Расположенный по адресу: _____.

Срок действия заключения «__» _____ 202__ г.

<p>Регистрационный номер, присвоенный подразделением МЧС России в порядке, установленном приказом МЧС России от 29.07.2015 №405</p>	
---	--

1. Наименование и адрес экспертной организации.....
2. Дата и номер договора, в соответствии с которым проведена независимая оценка пожарного риска.....
3. Реквизиты собственника.....
4. Описание объекта защиты, в отношении которого проводилась независимая оценка пожарного риска.....
5. Фамилии, имена и отчества лиц (должностных лиц), участвовавших в проведении независимой оценки пожарного риска.....
6. Результаты проведения независимой оценки пожарного риска.....
 - 6.1. Анализ документов, характеризующих пожарную опасность объекта защиты.....
 - 6.2. Обследование объекта защиты.....
 - 6.3. Результаты проведения исследований, испытаний, расчетов и экспертиз, в числе расчетов по оценке пожарного риска.....
7. Вывод о выполнении условий соответствия объекта защиты требованиям пожарной безопасности.....
8. Приложения.....
 - 8.1. Копии квалификационных удостоверений должностных лиц, аттестованных на осуществление деятельности в области независимой оценки пожарного риска (аудита пожарной безопасности).....
 - 8.2. Отчет по результатам расчета величин индивидуального пожарного риска.....

Подписи должностных лиц, осуществлявших независимую оценку пожарного р
(аудит пожарной безопасности).....

Арконтна

1. Наименование и адрес экспертной организации.

Наименование организации: Общество с ограниченной ответственностью «АРКОНА»;

Краткое наименование организации: ООО «АРКОНА»;

Адрес: 194356, город Санкт-Петербург, поселок Парголово, улица Заречная, дом 10, стр. 1, помещение 89Н, офис № 1;

Код (ОКВЭД) основного вида деятельности: 71.20.8 «Сертификация продукции, услуг и организаций»;

Тел. 8(812) 992-06-63.

2. Дата и номер договора, в соответствии с которым проведена независимая оценка пожарного риска.

Независимая оценка пожарного риска выполнена на основании договора номер _____ от _____ г.

Помещения объекта защиты не принадлежат ООО «АРКОНА» на праве собственности или ином законном основании.

ООО «АРКОНА» не выполняло на объекте защиты иных работ и не оказывало иных услуг в области обеспечения пожарной безопасности.

3. Реквизиты собственника.

Собственник: _____

ОГРН _____;

ИНН _____;

Адрес: _____

Директор _____.

4. Описание объекта защиты, в отношении которого проводилась независимая оценка пожарного риска.

Независимая оценка пожарного риска выполнена в отношении _____, расположенного по адресу: _____.

Здание относится к объекту культурного наследия регионального значения _____ на основании Решения Малого Совета Санкт-Петербургского горсовета № _____ от _____ г. Год постройки комплекса зданий богадельни - _____ г. Проект выполнен архитектором _____. Доминанта ансамбля - одноярусный храм с портиком и колокольной, взорвана в ____ году. Обследуемые здания расположены симметрично относительно центральной оси комплекса, проходящей через здание ныне утраченной церкви.

Здание трехэтажное с подвалом. Третий этаж представлен мансардой. Здание близкой к прямоугольной в плане формы с ризалитом. Максимальные габаритные плановые размеры - _____ м. Высота флигеля от уровня пола первого этажа до верха кровли - _____ м

Конструктивная схема здания - бескаркасная с несущими продольными и поперечными кирпичными стенами. Пространственная жесткость обеспечивается за счет совместной работы продольных и поперечных стен, а также междуэтажными перекрытиями, связывающими стены и разделяющими их по высоте на отдельные ярусы. Фундаменты ленточные на естественном основании. Несущие стены выполнены из керамического полнотелого кирпича на известково-песчаном растворе. Межэтажные перекрытия монолитные железобетонные и кирпичные сводчатые. Стропильная система металлическая. Кровля металлическая фальцевая. Водоотвод с кровли наружный организованный через систему желобов и водосточных труб. Конструкции мансарды металлические с конструктивной огнезащитой.

Общая площадь здания _____ кв.м.

Класс функциональной пожарной опасности _____ (_____).

В состав объекта защиты входят следующие помещения:

Врачебные и процедурные кабинеты, палаты стационара, вестибюль с ресепшн, гардеробы, коридоры, административные помещения, помещение концентратора, санузлы, подсобные и технические помещения.

На объекте присутствуют помещения производственного и складского назначения. Категория по признаку взрывопожарной и пожарной опасности определена в соответствии с положениями статей 25, 27 Федерального закона от 22.07.2008 №123-ФЗ, СП 12.13130. Помещения категорий «В1»-«В3» выделены перегородками первого типа с заполнением в проемах,

соответствующих положениям таблицы 24 Федерального закона от 22.07.2008 №123-ФЗ.

На объекте предусмотрено присутствие посетителей из числа маломобильных групп населения категорий ____, ___ и немобильных пациентов.

В объёмно-планировочном отношении все этажи имеют коридорную планировку с размещением в торце здания на уровне надземных этажей лестничной клетки типа ____

На объекте защиты предусмотрены следующие системы противопожарной защиты:

- Автоматическая система адресной пожарной сигнализации с использованием в качестве датчиков дымовых пожарных извещателей;
- Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре 3-го типа;
- Внутренний противопожарный водопровод.

Система вытяжной противодымной вентиляции смонтирована в коридоре подвала с отступлением от положений норм, в коридорах надземных этажей не предусмотрена, установки автоматического пожаротушения не предусмотрены.

Отопление водяное центральное.

Энергоснабжение объекта защиты трехфазное 380 вольт. Электрические сети выполнены с применением электропроводов с медными жилами. Соединения электрических проводов исполнены в распределительных коробках заводского изготовления и выполнены при помощи специализированных сжимов. Питание бытовых электропотребителей выполнено 220В от электрических щитков, подключенных к ВРУ. На вводно-распределительном устройстве установлены устройства защитного отключения типа УЗО.

5. Фамилии, имена и отчества лиц (должностных лиц), участвовавших в проведении независимой оценки пожарного риска.

Независимую оценку осуществлял эксперт ООО «АРКОНА» _____ . Квалификационное удостоверение должностного лица, аттестованного на осуществление деятельности в области

независимой оценки пожарного риска (аудита пожарной безопасности) от _____ №_____, выдано на основании приказа ГУ МЧС России _____ от _____ №_____).

Обследование помещений осуществлялось _____ в период с _____ по _____

6. Результаты проведения независимой оценки пожарного риска.

В ходе проведения независимой оценки пожарного риска осуществлялось:

- анализ документов, характеризующих пожарную опасность объекта защиты;
- обследование объекта защиты для получения объективной информации о состоянии пожарной безопасности объекта защиты, выявления возможности возникновения и развития пожара, а также для определения наличия условий соответствия объекта защиты требованиям пожарной безопасности;
- проверка соблюдения на объекте Правил противопожарного режима в РФ;
- определение расчетных величин индивидуального пожарного риска, подготовка отчета по результатам расчетов;
- подготовка вывода о выполнении условий соответствия объекта защиты требованиям пожарной безопасности.

6.1. Анализ документов, характеризующих пожарную опасность объекта защиты.

- Кадастровый паспорт;
- Акт приемки технических средств ОПС в эксплуатацию;
- Договора на техническое обслуживание АПС и СОУЭ;
- Инструкции о мерах пожарной безопасности;
- Приказы о назначении ответственных лиц за обеспечение пожарной безопасности;
- Журнал учета, проверки и наличия первичных средств пожаротушения;

— Журнал проведения инструктажей по пожарной безопасности.

6.2. Обследование объекта защиты

Обследование помещений осуществлялось _____ в период с ____ по ____.

Документация.

Распорядительным документом в помещениях объекта защиты установлен соответствующий противопожарный режим, в том числе:

- установлены специально отведённые места для курения, запрещено курение на объекте вне установленных мест;
- определен порядок обесточивания электрооборудования в случае пожара и по окончании рабочего дня.
- Регламентированы:
 - порядок и сроки проведения противопожарного инструктажа и прохождения пожарно-технического минимума;
 - порядок проведения временных огневых и других пожароопасных работ;
 - порядок осмотра помещений;
 - действия работников при обнаружении пожара.

Работники объекта соблюдают требования пожарной безопасности, а также соблюдают и поддерживают противопожарный режим.

Приказом руководителя назначено лицо, ответственное за пожарную безопасность, которое обеспечивает соблюдение требований пожарной безопасности на объекте защиты.

Разработаны инструкции о мерах пожарной безопасности и о действиях персонала в случае пожара.

Обучение мерам пожарной безопасности осуществляется путем проведения противопожарного инструктажа и прохождения пожарно-технического минимума. Персонал допускается к работе только после прохождения обучения мерам пожарной безопасности. Проведение инструктажей регистрируется в специальном журнале.

Не реже одного раза в полугодие проводятся практические тренировки лиц, осуществляющих свою деятельность на объекте.

По обслуживанию систем пожарной безопасности ведется необходимая документация (журналы, графики ТО) в соответствии с технической документацией на оборудование.

Учет огнетушителей и информация об их проверке ведется в специальных журналах.

В указанных выше документах, отражающих пожарную безопасность объекта защиты, содержатся все необходимые сведения для соблюдения требований пожарной безопасности, установленных нормативными документами по пожарной безопасности.

Объёмно-планировочные и конструктивные решения

Строительные конструкции здания отвечают требованиям, предъявляемым к конструкциям здания ___ степени огнестойкости и класса конструктивной пожарной опасности _____. Здание выполнено единым пожарным отсеком, площадь которого не превышает установленное СП 2.13130.2012 значение. Здание имеет четыре этажа, включая подвальный и мансардный. Вертикальное сообщение между надземными этажами здания осуществляется по лестничной клетке типа _____.

Пути эвакуации.

В объёмно-планировочном отношении все этажи имеют коридорную планировку с размещением в торце здания на уровне надземных этажей лестничной клетки типа Л1.

Для организации беспрепятственной эвакуации людей из помещений предусмотрено:

На уровне подвального этажа:

Два выхода непосредственно наружу ширинами ___ м, ___ м, высотами ___ м, _____ м.

На уровне первого этажа:

Два выхода непосредственно наружу. Один из лестничной клетки Л1 шириной ___ м, высотой ___ м. Второй из центрального коридора через тамбур шириной ___ м, высотой _____ м.

На уровне второго этажа:

Единственный нормативный эвакуационный выход в лестничную клетку Л1 шириной ___ м, высотой ___ м.

На уровне мансарды:

Единственный эвакуационный выход в лестничную клетку Л1 шириной ___ м, высотой ___ м.

На уровне 1-го и 2-го этажей размещена открытая лестница, которая согласно 5.2.18 СП 1.13130.2009 эвакуационной не является. Помещение, в котором расположена лестница 2-го типа, согласно 4.4.14 СП 1.13130.2009, выделено от общего коридора на уровне 1-го и 2-го этажей противопожарными экранами с пределом огнестойкости не ниже EI30, закрытие которых осуществляется в автоматическом режиме при сработке АПС.

В коридоре на уровне 1-го этажа расположена рамка системы контроля и управления доступом. При сработке АПС рамка автоматически блокируется в открытом состоянии.

Эвакуация из помещений осуществляется в соответствии с положениями статьи 89 Федерального закона от 22.07.2008 №123-ФЗ.

Отделка путей эвакуации выполнена с применением материалов соответствующих классов пожарной опасности: полов коридоров - не ниже ___; стен и потолков коридоров - не ниже ___; пола лестничных клеток – не ниже КМ1, стен и потолков коридоров лестничных клеток – не ниже ___.

Системы противопожарной защиты.

На объекте защиты смонтированы противопожарные системы защиты:

- установка пожарной сигнализации;
- система оповещения и управления эвакуацией людей в случае пожара 3-го типа (СОУЭ);
- внутренний противопожарный водопровод.

На объекте смонтирована пожарная сигнализация и СОУЭ на базе оборудования НВП «Болид»

Приемно-контрольный прибор пожарной сигнализации и система оповещения имеют резервное электропитание от бесперебойного источника резервного питания.

По обслуживанию систем ведется необходимая документация (журналы, графики ТО) в соответствии с технической документацией на оборудование.

Электроснабжение устройств систем противопожарной защиты выполнено по огнестойким кабелям и имеет 1 категорию надёжности. Эксплуатация электрооборудования соответствует требованиям пп. 40-42 Правил противопожарного режима в Российской Федерации утвержденных Постановлением правительства Российской Федерации от 25.04.2012г. №390 (далее - ППР в РФ от 2012).

Имеющиеся на объекте системы противопожарной защиты находятся в исправном состоянии. Установки обслуживаются по договору организацией, имеющей лицензию МЧС России на данный вид деятельности.

Электроснабжение

Эксплуатация электрооборудования соответствует требованиям пп. 40-42 Правил противопожарного режима в Российской Федерации от 2012 года (далее - ППР в РФ от 2012г.).

Генеральная планировка территории застройки здания.

Дороги, проезды и подъезды к зданию свободны для проезда пожарной техники.

Противопожарные расстояния не используются под складирование материалов и оборудования.

В ходе обследования объекта выявлены следующие отступления от нормативных технических актов в области обеспечения пожарной безопасности:

- 4.2.4 СП 1.13130.2009. «Вестибюль с ресепшном» (109) на 1 этаже, с возможным пребыванием более 10 человек, не обеспечен двумя рассредоточенными эвакуационными выходами;
- 4.2.5, 4.3.3, 4.3.4, 5.1.1 СП 1.13130.2009. Геометрические параметры отдельных эвакуационных путей и выходов менее нормативных по ширине;

- 5.2.5 СП 1.13130.2009. Ширина эвакуационных выходов на лестничную клетку и из лестничной клетки наружу менее 1,35 м;
- 5.2.5 СП 1.13130.2009. Ширина маршей лестниц в лестничной клетке менее 1,35 м;
- 4.4.3, 5.2.5 СП 1.13130.2009. Ширина площадок лестничной клетки менее ширины марша;
- 7.2 «в» СП 7.13130.2013. Поэтажные коридоры длиной более 15 м не оборудованы системой вытяжной противодымной вентиляции. Система вытяжной противодымной вентиляции в подвале смонтирована с отступлениями от положений действующих норм (в качестве действующей не рассматривалась).

Выявленные отступления учтены при определении расчетных величин индивидуального пожарного риска.

6.3. Результаты проведения исследований, испытаний, расчетов и экспертиз, в том числе расчетов по оценке пожарного риска

В ходе независимой оценки пожарного риска, осуществлен анализ выполнения условия безопасной эвакуации людей из помещений объекта защиты с учетом его фактического состояния, вероятности реализации пожароопасных ситуаций объекте и величин индивидуального пожарного риска при их реализации.

Расчет величин индивидуального пожарного риска (раздел 8.3) выполнен в соответствии с положениями:

- Приказа МЧС России от 30.06.09г. №382 «Об утверждении методики определения величин пожарного риска в зданиях сооружениях и строениях различных классов функциональной пожарной опасности».

Расчеты показали, что интервал времени от момента обнаружения пожара до завершения процесса эвакуации людей в безопасную зону не превышает необходимого времени эвакуации людей при пожаре, согласно положениям части 3 статьи 53 Федерального закона от 22.07.2008 №123-ФЗ

Установлено, что величина индивидуального пожарного риска в помещениях объекта защиты составляет $5,85 \cdot 10^{-8}$ год⁻¹. Указанное значение не превышает 10^{-6} (допустимый риск, установленный статьей 79 Федерального закона от 22.07.2008 №123-ФЗ).

7. Вывод о выполнении условий соответствия объекта защиты требованиям пожарной безопасности.

На основании вышеизложенных исследований, выполненных в ходе независимой оценки пожарного риска, экспертом ООО «Аркона» установлено, что пожарная безопасность объекта защиты _____, расположенного по адресу: _____ обеспечена соблюдением положений Федерального закона от 22.07.2008 №123-ФЗ и допустимым значением величины индивидуального пожарного риска ($5,85 \cdot 10^{-8}$ 1/год).

Таким образом, руководствуясь положениями пункта 1 части 1 статьи 6 Федерального закона от 22.07.2008 №123-ФЗ, экспертной комиссией сделан вывод о выполнении условия соответствия объекта защиты требованиям пожарной безопасности.

Заключение не действительно в случае осуществления на объекте защиты работ по реконструкции, капитальному ремонту, техническому перевооружению, изменению объемно-планировочного решения. При выполнении данных работ, в настоящее заключение необходимо внести корректировки.

На период эксплуатации объекта обеспечить соблюдение Правил противопожарного режима в РФ.

8. Приложения.

- 8.1.** Копии квалификационных удостоверений должностных лиц, аттестованных на осуществление деятельности в области независимой оценки пожарного риска (аудита пожарной безопасности).

Арконтна

8.2. Отчет по результатам расчета величин индивидуального пожарного риска.

Отчет по результатам расчета величин индивидуального пожарного риска представлен отдельным приложением к настоящему заключению.

Независимую оценку пожарного риска выполнил:

Квалификационное удостоверение должностного лица, аттестованного на осуществление деятельности в области независимой оценки пожарного риска (аудита пожарной безопасности) от _____, № _____, выдано на основании приказа ГУ МЧС России по _____ от _____ № _____)